



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE TANABI – SP

Rua Dr. Cunha Junior, 242 – Centro – CEP: 15.170-000
Fone/Fax (17) 3272-9000 / 3272-9002 – CNPJ: 45.157.104/0001-42

OBRA : REFORMA DO CENTRO DE INCLUSÃO DIGITAL

LOCAL: RUA MANOEL RAMIRES DUARTE, Nº 68, CONJUNTO HABITACIONAL ARY TERRA SÓSSIO, Tanabi / SP

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

CODIGO CDHU/SINAPI	ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	V. UNIT Sem BDI	V. UNIT com BDI	V. TOTAL
	1.0	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS					R\$ 20.641,12
03.01.020	1.1	Demolição de concreto simples (calçada)	m³	1,20	R\$ 194,04	R\$ 223,15	R\$ 267,33
04.07.040	1.2	Retirada de forro qualquer em placas ou tiras apoiadas	m²	359,97	R\$ 5,87	R\$ 6,75	R\$ 2.429,80
14.30.110	1.3	Divisória cega tipo naval, acabamento em laminado fenólico melamínico, com espessura de 3,5 cm, inclusive portas	m²	82,20	R\$ 147,05	R\$ 169,11	R\$ 13.900,84
04.01.040	1.4	Retirada e colocação de divisória em placa de madeira ou fibrocimento com montantes metálicos com reaproveitamento	m²	91,20	R\$ 29,92	R\$ 34,41	R\$ 3.138,19
05.07.040	1.5	Remoção de entulho separado de obra com çapamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	m³	5,35	R\$ 101,82	R\$ 117,09	R\$ 626,38
04.14.040	1.6	Retirada de esquadria em vidro (porta de vidro 2,00 x 2,10m)	m²	4,10	R\$ 39,12	R\$ 44,99	R\$ 184,46
03.02.040	1.7	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento	m³	1,16	R\$ 70,56	R\$ 81,14	R\$ 94,12
	2.0	INFRA ESTRUTURA (mureta calçada)					R\$ 5.298,07
101173	2.1	Broca em concreto armado diâmetro de 20 cm - completa	m	7,00	R\$ 57,83	R\$ 66,50	R\$ 465,50
06.02.020	2.2	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5 m	m³	0,90	R\$ 52,92	R\$ 60,86	R\$ 54,77
17.01.100	2.3	Concreto Usinado FCK=20 Mpa Incluindo Transporte	m³	0,90	R\$ 443,04	R\$ 509,50	R\$ 458,55
10.01.040	2.4	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 Mpa	Kg	72,00	R\$ 10,99	R\$ 12,64	R\$ 910,08
14.01.020	2.5	Alvenaria de embasamento em tijolo maciço comum	m²	1,50	R\$ 858,51	R\$ 987,29	R\$ 1.478,47
32.17.030	2.6	Impermeabilização em argamassa polimérica para umidade e água de percolação	m²	32,95	R\$ 13,00	R\$ 14,95	R\$ 492,53
17.02.020	2.7	Chapisco	m²	14,98	R\$ 6,32	R\$ 7,27	R\$ 108,87
17.02.220	2.8	Reboco	m²	14,98	R\$ 11,67	R\$ 13,42	R\$ 200,96
102491	2.9	Pintura de piso com tinta acrílica, aplicação manual, 2 demãos, incluso fundo preparador AF_05/2021	m²	14,98	R\$ 21,93	R\$ 25,22	R\$ 377,67
06.12.020	2.10	Aterro manual apiloado de área interna com maço de 30 kg	m³	11,98	R\$ 54,49	R\$ 62,66	R\$ 750,67
	3.0	PISO (Calçada)					R\$ 7.197,10
94990	3.1	Execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, feito em obra, acabamento convencional, não armado. af_07/2016	m³	1,20	R\$ 646,25	R\$ 743,19	R\$ 890,34
33.01.280	3.2	Reparo de trincas rasas até 5 mm de largura, na massa (entre calçada e prédio)	m	59,00	R\$ 45,93	R\$ 52,82	R\$ 3.116,38
55.01.070	3.3	Limpeza complementar e especial de piso com produtos químicos (piso granilite)	m²	435,25	R\$ 6,37	R\$ 7,33	R\$ 3.190,38
	4.0	FORRO					R\$ 31.184,99
96116	4.1	Forro em régua de pvc, trisado, para ambientes comerciais, inclusive estrutura de fixação AF_05/2017	m²	413,32	R\$ 65,61	R\$ 75,45	R\$ 31.184,99
	5.0	PINTURA					R\$ 20.284,74
88485	5.1	Aplicação De Fundo Selador acrílico em Paredes, Uma Demão. AF_06/2014 (PAREDES EXTERNAS)	m²	256,02	R\$ 4,53	R\$ 5,21	R\$ 1.333,86
88489	5.2	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos. Af_06/2014 (paredes internas/externas e laje banheiro)	m²	581,56	R\$ 13,27	R\$ 15,26	R\$ 8.874,61
33.07.102	5.3	Esmalte a base de água em estrutura metálica (pilares, portão, grade e janelas banheiro)	m²	53,40	R\$ 45,93	R\$ 52,82	R\$ 2.820,59
33.01.350	5.4	Preparo de base para superfície metálica com fundo antioxidante (0,30 m dos pilares - a partir do chão)	m²	1,50	R\$ 16,30	R\$ 18,75	R\$ 28,13
102491	5.5	Pintura de piso com tinta acrílica, aplicação manual, 2 demãos, incluso fundo preparador AF_05/2021 (área cimentada externa)	m²	286,58	R\$ 21,93	R\$ 25,22	R\$ 7.227,55
	6.0	INSTALAÇÕES HIDRAULICAS					R\$ 2.781,49
04.11.080	6.1	Retirada de registro ou válvula embutidos	UNID.	1,00	R\$ 49,34	R\$ 56,74	R\$ 56,74
03.03.040	6.2	Demolição manual de revestimento em massa de parede ou teto	m²	2,00	R\$ 5,29	R\$ 6,08	R\$ 12,16
17.02.220	6.3	Reboco	m²	2,00	R\$ 11,67	R\$ 13,42	R\$ 26,84
33.02.080	6.4	Massa corrida à base de resina acrílica	m²	2,00	R\$ 15,63	R\$ 17,97	R\$ 35,94
47.02.100	6.5	Registro de pressão em latão fundido cromado com canopla, DN= 1/2" - linha especial	UNID.	1,00	R\$ 111,05	R\$ 127,71	R\$ 127,71
46.02.060	6.6	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 75 mm, inclusive conexões	m	10,50	R\$ 65,77	R\$ 75,64	R\$ 794,22
46.02.070	6.7	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	m	21,00	R\$ 71,55	R\$ 82,28	R\$ 1.727,88
	7.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					R\$ 14.947,04
97586	7.1	Luminária tipo calha, de sobrepor, com 2 lâmpadas tubulares fluorescentes de 36 W, Com reator de partida rápida - fornecimento e instalação AF_02/2020	Unid.	36,00	R\$ 151,45	R\$ 174,17	R\$ 6.270,12
101654	7.2	Luminária de led para iluminação pública, de 33 w até 50 w - fornecimento e instalação. Af_08/2020 = (50W)	Unid.	4,00	R\$ 279,53	R\$ 321,46	R\$ 1.285,84
39.02.030	7.3	Cabo de cobre de 6,0 mm², isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	m	200,00	R\$ 8,78	R\$ 10,10	R\$ 2.020,00
39.02.016	7.4	Cabo de cobre de 2,5 mm², isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	m	167,20	R\$ 4,09	R\$ 4,70	R\$ 785,84
37.04.250	7.5	Quadro de distribuição universal de sobrepor, para disjuntores 16 DIN / 12 Bolt-on - 150 A - sem componentes	Unid.	1,00	R\$ 729,26	R\$ 838,65	R\$ 838,65
104480	7.6	Composição paramétrica de ponto elétrico de tomada de uso específico 2 p+1 (20a/250v) em edifício residencial com eletroduto embutido sem necessidade de rasgos, incluso tomada, eletroduto, cabo e quebra	Unid.	20,00	R\$ 148,97	R\$ 171,32	R\$ 3.426,40
42.05.190	7.7	Haste de aterramento de 3/4" x 3 m	UNID.	1,00	R\$ 278,43	R\$ 320,19	R\$ 320,19
	8.0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES					R\$ 24.241,20
30.01.010	8.1	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2"	m	4,60	R\$ 188,11	R\$ 216,33	R\$ 995,12
50.10.100	8.2	Extintor manual de água pressurizada - capacidade de 10 litros	unid.	2,00	R\$ 212,61	R\$ 244,50	R\$ 489,00
50.10.058	8.3	Extintor manual de pó químico seco BC - capacidade de 4 kg	unid.	2,00	R\$ 200,72	R\$ 230,83	R\$ 461,66
24.02.040	8.5	Porta/portão tipo gradil sob medida (4,00 x 2,50 m)	m²	10,00	R\$ 1.021,33	R\$ 1.174,53	R\$ 11.745,30
24.02.450	8.6	Grade de proteção para caixilhos (2,00 x 2,10 m para proteção de porta de vidro)	m²	4,10	R\$ 889,32	R\$ 1.022,72	R\$ 4.193,15
19.01.062	8.7	Soleira em granito, espessura de 2 cm e largura até 20 cm, acabamento polido	m	1,00	R\$ 153,41	R\$ 176,42	R\$ 176,42
55.01.020	8.8	Limpeza final da obra, inclusive louças, pias e revestimentos sanitários	m²	435,25	R\$ 12,35	R\$ 14,20	R\$ 6.180,55
TOTAL					R\$	126.575,75	

Tanabi, 17 de julho de 2023.

BDI	15,00%
SINAPI Janeiro/2023 - CDHU Boletim 189	

MONICA M. DE SOUZA SANTANA
Arquiteta e Urbanista - CAU A26959-0

ALEXANDRE SILVEIRA BERTOLINI
Prefeito Municipal de Tanabi-SP.