



Obra: Reforma do ESF Dr. João Batista de Toledo Leme

Endereço: Rua Antônio Rodrigues dos Santos, Quadra "31", Lote "901" e Lote "902", Nova Tanabi

Município: Tanabi – SP

MEMÓRIA DE CÁLCULO DOS QUANTITATIVOS QUE COMPÕEM O ORÇAMENTO

1. RETIRADAS E DEMOLIÇÕES

1.1. Retirada de folha de esquadria em madeira

Retirada de folha de porta de madeira: 08 unidades

1.2. Retirada de telhamento em barro

Área da cobertura = 332,26m²

1.3. Limpeza complementar com hidrojateamento

Limpeza dos tijolos da fachada: 2,80m + 2,85m + (2,90m x 4) = 17,25m x 2,90m(h) = 50,03m²

Descontar esquadrias: 2,0m x 1,0m x 6 janelas = 12,0m²

Total = 50,03m² - 12m² = **38,03m²**

2. COBERTURA E ESQUADRIA

2.1. Telhamento em chapa de aço pré-pintada com epóxi e poliéster, tipo sanduíche, espessura de 0,50 mm, com lã de rocha

Área da cobertura = 332,26m²

2.2. Cumeeira em chapa de aço pré-pintada com epóxi e poliéster, perfil ondulado, com espessura de 0,50 mm

Comprimento = 23,70m

2.3. Forro em fibra mineral NRC 0.65, em placas acústicas removíveis de 625mm x 625mm

90 unidades x 0,60m x 0,60m = 32,40m²

2.4. Folha de porta lisa comum - 80 x 210 cm

08 unidades

2.5. Ferragem completa com maçaneta tipo alavanca, para porta interna com 1 folha

08 unidades

3. PINTURA

3.1. Massa corrida a base de PVA

Será considerada uma base de cálculo de 10% da área da pintura esmalte em paredes: 681,21m² x 0,10 = **68,12m²**

3.2. Esmalte à base de água em massa, inclusive preparo



PINTURA ESMALTE EM PAREDE	PERÍMETRO (m)	ALTURA DA PINTURA (m)	DESCONTO DE ESQUADRIA (m)	TOTAL DE PINTURA
W.C. 01	8,40	2,88	2,16	22,032
W.C. 02	8,40	2,88	2,16	22,032
A.S.	3,46	2,88	1,68	8,2848
D.M.L.	5,74	2,88	2,16	14,3712
COPA	13,44	2,88	7,04	31,6672
SALA DE VACINA	13,50	2,88	3,68	35,2
W.C. 03	13,10	2,88	5,52	32,208
W.C. 04	13,10	2,88	5,52	32,208
CONSULTÓRIO 01	13,50	2,88	3,68	35,2
CONSULTÓRIO 02	13,50	2,88	3,68	35,2
CONSULTÓRIO 03	13,50	2,88	3,68	35,2
SECRETARIA	13,50	2,88	3,68	35,2
CHEFIA DA ENFERMAGEM	13,60	2,88	3,68	35,488
SALA PRES/POS CONSULT. ADULTO	13,60	2,88	3,68	35,488
SALA PRES/POS CONSULT. CRIANÇA	13,60	2,88	3,68	35,488
SALA DE CURATIVO	13,60	2,88	3,68	35,488
ARQUIVO	11,30	2,88	5,36	27,184
FICHÁRIO CENTRAL	10,40	2,88	7,66	22,292
SALA DE COLETA/INALAÇÃO	14,40	2,88	3,68	37,792
CORREDOR	7,70	2,88	10,605	11,571
CIRCULAÇÃO	47,20	2,88	34,325	101,611
TOTAL				681,21m²

3.3. Pintura látex acrílica econômica, aplicação manual em paredes, duas demãosHall de entrada: $5,85\text{m} \times 2,88\text{m} = 16,85\text{m}^2 - 3,15\text{m}^2$ da porta = $13,70\text{m}^2$ Abrigo 2: $8,20\text{m} \times 2,88\text{m} = 23,62\text{m}^2 - 3,15\text{m}^2$ porta = $20,47\text{m}^2$ Externo: $45,94\text{m} \times 3,0\text{m} = 137,82\text{m}^2 - 14,40\text{m}^2$ esquadria + 36m^2 oitão = $159,42\text{m}^2$ **Total = 193,59m²****3.4. Textura acrílica para uso interno / externo, inclusive preparo**

Paredes da área de vivência:

 $10,98\text{m} \times 4,20\text{m} = 46,12\text{m}^2 + 14,82\text{m}^2$ (parede lateral) = **60,94m²****3.5. Pintura tinta de acabamento (pigmentada) esmalte sintético acetinado em madeira, uma demão**

Porta de madeira:

 $0,80\text{m} \times 2,10\text{m} \times 19$ portas $\times 3$ lados (considerando os 2 lados da folha, mais um lado para os batentes e guarnições) = $95,76\text{m}^2 \times 2$ demãos = **191,52m²****3.6. Pintura com tinta alquídica de fundo e acabamento (esmalte sintético) pulverizada sobre superfícies metálicas (exceto perfil) executado em obra (por demão).**

Marquise da entrada:

 $5,90 + 5,90\text{m} + 4,0\text{m} + 4,0\text{m} = 19,80\text{m} \times 0,70\text{m}(\text{h}) = \underline{13,86\text{m}^2}$ Pilares: $0,20 + 0,20 + 0,30 + 0,30 = 1,0\text{m} \times 2,50\text{m}(\text{h}) \times 2$ pilares = 5,0m²



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE TANABI – SP

Rua Dr. Cunha Junior, 242 – Centro – CEP: 15.170-000
Fone/Fax (17) 3272-9000 / 3272-9002 – CNPJ: 45.157.104/0001-42



Portas metálica:

Entrada: 1,50m x 2,10m x 2 lados x 2 portas = 12,60m²

Janelas:

2,00m x 1,00m x 2 lados x 12 janelas = 48,00m²

0,80m x 0,60m x 2 lados x 05 janelas = 4,80m²

Grade da frente:

30,50m x 1,80m(h) = 54,90m²

Totem:

1,03m(L) x 2,50m(H) x 2 lados = 5,15m²

Total = 144,31m² x 2 demãos = 288,62m²

3.7. Resina acrílica plastificante

Impermeabilização dos tijolos da fachada: 2,80m + 2,85m + (2,90m x 4) = 17,25m x 2,90m(h) = 50,03m²

Descontar esquadrias: 2,0m x 1,0m x 6 janelas = 12,0m²

Total = 50,03m² - 12m² = **38,03m²**

3.8. Acrílico para quadras e pisos cimentados

Área externa: 180,0m²

3.9. Limpeza final da obra

Área da construção: 284,61m²

Tanabi, 14 de março de 2024

Cecília Avanço Nissida

Engenheira civil – CREA 5063407242

ART: 28027230230633377

Rodivani Rodrigues Cambiaghi

Engenheiro civil - CREA nº 5062211234

Secretário de obras

Alexandre Silveira Bertolini

Prefeito do município de Tanabi