



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE TANABI - SP

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE CRECHE EM IBIPORANGA

ENDEREÇO: RUA ARGENTINA, S/N - BAIRRO IBIPORANGA, TANABI/SP.

CPOS/CDHU - BOLETIM 199 - DESONERADO Agosto/25
SINAPI DESONERADO

FONTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	BDI adotado pela Prefeitura		VALOR UNIT. C BDI	TOTAL C/ BDI
					QUANT.	VALOR UNIT. S BDI		
		1	SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 5.775,01
			LIMPEZA DO TERRENO					
CDHU 199	02.08.050	1.1	Placa em lona com impressão digital e estrutura em madeira	m2	6,00	R\$ 203,68	R\$ 245,11	R\$ 1.470,66
CDHU 199	02.09.130	1.2	Limpeza mecanizada do terreno, inclusive troncos com diâmetro acima de 15 cm até 50 cm, com caminhão à disposição dentro da obra, até o raio de 1 km	m2	119,81	R\$ 6,20	R\$ 7,46	R\$ 893,78
CDHU 199	02.10.020	1.3	Locação de obra de edificação	m2	112,00	R\$ 17,38	R\$ 20,92	R\$ 2.343,04
CDHU 199	03.02.040	1.4	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento	M3	10,85	R\$ 81,76	R\$ 98,39000	R\$ 1.067,53
		2	INFRAESTRUTURA					R\$ 40.963,21
			Escavação					R\$ 889,17
CDHU 199	06.02.020	2.1	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5 m	M3	12,05	R\$ 61,32	R\$ 73,79	R\$ 889,17
			Fundação profunda					R\$ 11.981,50
CDHU 199	12.05.020	2.2	Estaca escavada mecanicamente, diâmetro de 25 cm até 20 t	m	130,00	R\$ 57,84	R\$ 69,60	R\$ 9.048,00
CDHU 199	12.05.010	2.3	Taxa de mobilização e desmobilização de equipamentos para execução de estaca escavada	tx	1,00	R\$ 2.437,68	R\$ 2.933,50	R\$ 2.933,50
			Armadura					R\$ 9.292,20
CDHU 199	10.01.040	2.4	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	kg	700,00	R\$ 9,86	R\$ 11,87	R\$ 8.309,00
CDHU 199	10.01.060	2.5	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 MPa	kg	80,00	R\$ 10,21	R\$ 12,29	R\$ 983,20
			Concreto					R\$ 9.934,26
CDHU 199	11.16.040	2.6	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	m³	12,05	R\$ 172,38	R\$ 207,44	R\$ 2.499,65
CDHU 199	11.01.130	2.7	Concreto usinado, fck = 25 MPa	m³	12,05	R\$ 512,70	R\$ 616,98	R\$ 7.434,61
			Embasamento					R\$ 7.146,63
CDHU 199	14.01.020	2.8	Alvenaria de embasamento em tijolo maciço comum	m³	5,68	R\$ 1.045,55	R\$ 1.258,21	R\$ 7.146,63
			Impermeabilização					R\$ 1.719,45
CDHU 199	32.16.010	2.9	Impermeabilização em pintura de asfalto oxidado com solventes orgânicos, sobre a massa	M2	75,68	R\$ 18,88	R\$ 22,72	R\$ 1.719,45
		3	SUPERESTRUTURA					R\$ 47.686,28
			Forma					R\$ 11.886,03
CDHU 199	09.01.030	3.1	Forma em madeira comum para estrutura	m²	38,44	R\$ 256,95	R\$ 309,21	R\$ 11.886,03
			Armadura					R\$ 7.558,58
CDHU 199	10.01.040	3.2	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	kg	636,78	R\$ 9,86	R\$ 11,87	R\$ 7.558,58
			Concreto					R\$ 6.117,19
CDHU 199	11.01.130	3.3	Concreto usinado, fck = 25 MPa	m³	7,42	R\$ 512,70	R\$ 616,98	R\$ 4.577,99
CDHU 199	11.16.040	3.4	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	m³	7,42	R\$ 172,38	R\$ 207,44	R\$ 1.539,20
			Laje					R\$ 22.124,48
CDHU 199	13.01.150	3.5	Laje pré-fabricada mista vigota treliçada/lajota cerâmica - LT 16 (12+4) e capa com concreto de 25 MPa	m²	112,00	R\$ 164,15	R\$ 197,54	R\$ 22.124,48
		4	ALVENARIA E OUTROS ELEMENTOS DIVISÓRIOS					R\$ 52.704,30

			Alvenaria						R\$ 33.367,28
CDHU 99	14.04.200	4.1	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação de 9 cm	m²	201,33	R\$ 72,96		R\$ 87,80	R\$ 17.676,77
CDHU 99	14.04.220	4.2	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação de 19 cm	m²	133,65	R\$ 97,56		R\$ 117,40	R\$ 15.690,51
			Verga, contraverga e pilaretes						R\$ 496,24
CDHU 99	14.20.010	4.3	Vergas, contravergas e pilaretes de concreto armado	m³	0,23	R\$ 1.792,89		R\$ 2.157,56	R\$ 496,24
			Revestimento						R\$ 17.589,80
CDHU 99	17.02.020	4.4	Chapisco	m²	334,98	R\$ 7,15		R\$ 8,60	R\$ 2.880,83
CDHU 99	17.02.120	4.5	Emboço comum	m²	334,98	R\$ 23,17		R\$ 27,88	R\$ 9.339,24
CDHU 99	17.02.220	4.6	Reboco	m²	334,98	R\$ 13,32		R\$ 16,03	R\$ 5.369,73
			Acabamento						R\$ 1.250,98
CDHU 99	18.06.102	4.7	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção B1b, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m²	21,16	R\$ 49,13		R\$ 59,12	R\$ 1.250,98
		5	IMPERMEABILIZAÇÕES						R\$ 1.963,90
			Impermeabilizações da alvenaria						R\$ 1.963,90
CDHU 99	32.17.030	5.1	Impermeabilização em argamassa polimérica para umidade e água de percolação	m²	113,52	14,38		R\$ 17,30	R\$ 1.963,90
		6	PISO						R\$ 40.387,60
			Piso						R\$ 2.762,89
CDHU 99	06.12.020	6.1	Aterro manual apiloado de área interna com maço de 30 kg	m³	23,96	R\$ 63,14		R\$ 75,98	R\$ 1.820,48
CDHU 99	11.18.040	6.2	Lastro de pedra britada	m³	3,59	R\$ 218,14		R\$ 262,51	R\$ 942,41
			Contrapiso						R\$ 5.807,89
CDHU 99	11.01.100	6.3	Concreto usinado, fck = 20 Mpa	m³	8,39	R\$ 489,05		R\$ 588,52	R\$ 4.937,68
CDHU 99	11.16.020	6.4	Lançamento, espalhamento e adensamento de concreto ou massa em lastro e/ou enchimento	m³	8,39	R\$ 86,19		R\$ 103,72	R\$ 870,21
			Revestimento - Piso Interno						R\$ 25.758,02
CDHU 99	17.10.020	6.5	Piso em granilite moldado no local	m²	101,22	R\$ 102,16		R\$ 122,94	R\$ 12.443,99
CDHU 99	17.10.200	6.6	Rodapé qualquer em granilite moldado no local até 10 cm	m	111,55	R\$ 55,91		R\$ 67,28	R\$ 7.505,08
CDHU 99	17.40.150	6.7	Resina acrílica para piso de granilite	m²	109,03	R\$ 34,65		R\$ 41,70	R\$ 4.546,55
CDHU 99	19.01.062	6.8	Peitoril e/ou soleira em granito, espessura de 2 cm e largura até 20 cm, acabamento polido	m	6,00	R\$ 174,84		R\$ 210,40	R\$ 1.262,40
			Piso Externo						R\$ 1.849,38
CDHU 99	17.05.100	6.9	Piso com requadro em concreto simples com controle de fck= 25mpa.	m³	1,09	R\$ 1.033,96		R\$ 1.244,27	R\$ 1.356,25
CDHU 99	33.06.020	6.10	Acrílico para quadras e pisos cimentados	m²	15,64	R\$ 26,20		R\$ 31,53	R\$ 493,13
			Passeio público						R\$ 4.209,42
CDHU 99	11.18.040	6.11	Lastro de pedra britada	m³	2,10	R\$ 218,14		R\$ 262,51	R\$ 551,27
CDHU 99	17.05.100	6.12	Piso com requadro em concreto simples com controle de fck= 25mpa.	m³	2,94	R\$ 1.033,96		R\$ 1.244,27	R\$ 3.658,15
		7	COBERTURA						R\$ 58.798,24
			Estrutura de cobertura						R\$ 45.464,14
CDHU 99	15.03.150	7.1	Fornecimento e montagem de estrutura metálica em perfil metalon, sem pintura	KG	727,68	R\$ 16,79		R\$ 20,21	R\$ 14.706,41
CDHU 99	16.13.070	7.2	Telhamento em chapa de aço com pintura poliéster, tipo sanduíche, espessura de 0,50 mm, com poliuretano	m²	111,95	R\$ 199,30		R\$ 239,84	R\$ 26.850,09
CDHU 99	33.07.140	7.3	Pintura com esmalte alquídico em estrutura metálica	KG	727,68	R\$ 4,46		R\$ 5,37	R\$ 3.907,64
			Calha e rufos						R\$ 13.334,10
CDHU 99	16.33.022	7.4	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,33 m	m	34,40	R\$ 111,30		R\$ 133,94	R\$ 4.607,54
CDHU 99	16.33.062	7.5	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 1,00 m	m	31,25	R\$ 232,05		R\$ 279,25	R\$ 8.726,56
		8	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS						R\$ 9.457,09
			Rede de água fria - tubulações						R\$ 3.485,65

CDHU 99	46.01.030	8.1	Tube de PVC rígido soldável marrom, DN= 32 mm, (1'), inclusive conexões	m	7,20	R\$ 37,94	R\$ 45,66	R\$ 328,75
CDHU 99	46.01.040	8.2	Tube de PVC rígido soldável marrom, DN= 40 mm, (1 1/4'), inclusive conexões	m	18,00	R\$ 47,98	R\$ 57,74	R\$ 1.039,32
CDHU 99	47.02.020	8.3	Registro de gaveta em latão fundido cromado com canopla, DN= 3/4' - linha especial	unid.	2,00	R\$ 84,98	R\$ 102,26	R\$ 204,52
CDHU 99	47.04.180	8.4	Válvula de descarga com registro próprio, duplo acionamento limitador de fluxo, DN = 1 1/2'	unid	1,00	R\$ 466,31	R\$ 561,16	R\$ 561,16
CDHU 99	48.02.400	8.5	Reservatório em polietileno com tampa de rosca - capacidade de 1.000 litros	unid.	1,00	R\$ 978,08	R\$ 1.177,02	R\$ 1.177,02
CDHU 99	48.05.020	8.6	Torneira de bóia, DN= 1'	unid.	1,00	R\$ 145,32	R\$ 174,88	R\$ 174,88
			Rede de esgoto tubulações					R\$ 1.763,74
CDHU 99	46.02.050	8.7	Tube de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 50 mm, inclusive conexões	m	7,78	R\$ 45,25	R\$ 54,45	R\$ 423,62
CDHU 99	46.02.070	8.8	Tube de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	m	2,50	R\$ 78,00	R\$ 93,87	R\$ 234,68
SINAPI	99253	8.9	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÁMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF 12/2020	unid	1,00	R\$ 585,61	R\$ 704,72	R\$ 704,72
CDHU 99	49.04.010	8.10	Ralo seco em PVC rígido de 100 x 40 mm, com grelha	unid	4,00	R\$ 83,25	R\$ 100,18	R\$ 400,72
			Rede de água pluvial					R\$ 2.628,36
CDHU 99	46.02.070	8.11	Tube de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	m	28,00	R\$ 78,00	R\$ 93,87	R\$ 2.628,36
			Instalação de entrada de gás					R\$ 1.579,34
CDHU 99	45.02.200	8.12	Abrigo padronizado de gás GLP encanado	unid	1,00	R\$ 1.125,31	R\$ 1.354,20	R\$ 1.354,20
CDHU 99	46.10.010	8.13	Tube de cobre classe A, DN= 15mm (1/2'), inclusive conexões	m	2,00	R\$ 93,54	R\$ 112,57	R\$ 225,14
		9	PIAS E LOUÇAS E METAIS					R\$ 7.803,00
CDHU 99	44.01.800	9.1	Bacia sifonada com caixa de descarga acoplada com tampa - 6 litros	unid	1,00	R\$ 1.124,26	R\$ 1.352,93	R\$ 1.352,93
CDHU 99	44.01.110	9.2	Lavatório de louça com coluna	unid	1,00	R\$ 535,37	R\$ 644,26	R\$ 644,26
CDHU 99	44.02.062	9.3	Tampo/bancada em granito, com frontão, espessura de 2cm, acabamento polido	m²	2,53	R\$ 1.027,39	R\$ 1.236,36	R\$ 3.127,99
CDHU 99	44.06.310	9.4	Cuba em aço inoxidável simples de 465x300x140mm	unid	2,00	R\$ 296,42	R\$ 356,71	R\$ 713,42
CDHU 99	44.03.590	9.5	Torneira de mesa para pia com bica móvel e arejador em latão fundido cromado	unid	2,00	R\$ 187,69	R\$ 225,87	R\$ 451,74
CDHU 99	44.20.010	9.6	Sifão plástico sanfonado universal de 1'	unid	3,00	R\$ 29,92	R\$ 36,01	R\$ 108,03
CDHU 99	44.20.620	9.7	Válvula americana	unid.	2,00	R\$ 65,06	R\$ 78,29	R\$ 156,58
CDHU 99	44.20.650	9.8	Válvula de metal cromado de 1'	unid	1,00	R\$ 41,07	R\$ 49,42	R\$ 49,42
CDHU 99	44.03.130	9.9	Saboneteira tipo dispenser, para refil de 800 ml	unid	1,00	R\$ 67,42	R\$ 81,13	R\$ 81,13
CDHU 99	44.03.010	9.10	Dispenser toalheiro em ABS e policarbonato para bobina de 20 cm x 200 m, com alavanca	unid	1,00	R\$ 253,08	R\$ 304,56	R\$ 304,56
CDHU 99	44.03.050	9.11	Dispenser papel higiênico em ABS para rolo 300/600m, com visor	unid	1,00	R\$ 75,53	R\$ 90,89	R\$ 90,89
CDHU 99	44.20.100	9.12	Engate flexível metálico DN= 1/2'	unid	1,00	R\$ 30,44	R\$ 36,63	R\$ 36,63
CDHU 99	44.03.360	9.13	Ducha higiênica cromada	unid	1,00	R\$ 569,57	R\$ 685,42	R\$ 685,42
		10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					R\$ 33.593,69
			AR Condicionado					R\$ 15.079,20
CDHU 99	43.07.330	10.1	Ar condicionado a frio, tipo split parede com capacidade de 12.000 BTU/h	CJ	3,00	R\$ 4.176,83	R\$ 5.026,40	R\$ 15.079,20
			Quadro geral					R\$ 3.303,72
CDHU 99	37.04.250	10.2	Quadro de distribuição universal de sobrepor, para disjuntores 16 DIN / 12 Bolt-on - 150 A - sem componentes	unid.	1,00	R\$ 633,41	R\$ 762,25	R\$ 762,25
CDHU 99	37.13.600	10.3	Disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 10 A até 30 A	unid.	3,00	R\$ 33,09	R\$ 39,82	R\$ 119,46
CDHU 99	37.13.630	10.4	Disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 10 A até 50 A	unid	3,00	R\$ 168,55	R\$ 202,83	R\$ 608,49
CDHU 99	42.05.190	10.5	Haste de aterramento de 3/4' x 3m	unid	1,00	R\$ 292,44	R\$ 351,92	R\$ 351,92
CDHU 99	39.21.070	10.6	Cabo de cobre flexível de 25 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	m	48,00	R\$ 25,30	R\$ 30,45	R\$ 1.461,60
			INSTALAÇÕES					R\$ 15.210,77
SINAPI	104473 - 01/24	10.7	Composição paramétrica de ponto elétrico de iluminação, com interrupto simples, em edifício residencial com eletroduto embutido em rasgos nas paredes, incluso tomada, eletroduto, cabo, rasgo e chumbamento (sem luminária e lâmpada). af_11/2022	unid	16,00	R\$ 185,16	R\$ 222,82	R\$ 3.565,12

SINAPI	104475 - 01/24	10.8	Composição paramétrica de ponto elétrico de tomada de uso geral 2p+t (10A/250v) em edifício residencial com eletroduto embutido em rasgos nas paredes, incluso tomada, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento. af 11/2022	unid	23,00	R\$ 156,02	R\$ 187,75	R\$ 4.318,25
SINAPI	104481 - 01/24	10.9	Composição paramétrica de ponto elétrico de tomada para chuveiro (20A/250v) em edifício residencial com eletroduto embutido em rasgos nas paredes, incluso tomada, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento. af 11/2022 (chuveiro e ar condicionado)	unid	3,00	R\$ 346,30	R\$ 416,74	R\$ 1.250,22
CDHU 99	41.31.040	10.10	Luminária LED retangular de sobrepor com difusor translúcido, 4000 K, fluxo luminoso de 3690 a 4800 lm, potência de 35 W a 41 W	unid	13,00	R\$ 355,83	R\$ 428,21	R\$ 5.566,73
CDHU 99	41.31.101	10.11	Projektor LED retangular, potência de 30 W, fluxo luminoso de 2250 a 2400 lm, temperatura cor 6.500 K, bivolt	unid	3,00	R\$ 98,13	R\$ 118,09	R\$ 354,27
CDHU 99	43.20.130	10.12	Caixa de passagem para condicionamento de ar tipo Split, com saída de dreno único na vertical - 39 x 22 x 6 cm	unid	3,00	R\$ 43,26	R\$ 52,06	R\$ 156,18
		11	ESQUADRIAS					R\$ 23.754,67
			Portas de madeira					R\$ 5.571,23
CDHU 99	23.13.001	11.1	Porta lisa em madeira, interma "PIM", para acabamento em pintura, padrão dimensional médio/pesado, com ferragens, completo - 80x210cm	unid	6,00	R\$ 620,98	R\$ 747,29	R\$ 4.483,74
CDHU 99	23.13.064	11.2	Porta lisa de madeira, interna, resistente a umidade "PIM RU", para acabamento em pintura, de correr ou deslizante, tipo acessível, padrão dimensional pesado, com sistema deslizante e ferragens, completo - 100 x 210 cm	unid	1,00	R\$ 903,68	R\$ 1.087,49	R\$ 1.087,49
			Porta de alumínio					R\$ 5.636,06
CDHU 99	25.02.211	11.3	Porta veneziana de abrir em alumínio - cor branca	m²	6,72	R\$ 696,94	R\$ 838,70	R\$ 5.636,06
			Porta de Ferro					R\$ 7.186,98
CDHU 99	24.02.040	11.4	Porta/portão tipo gradil sob medida	m²	6,30	R\$ 947,97	R\$ 1.140,79	R\$ 7.186,98
			Janelas de alumínio					R\$ 5.360,40
CDHU 99	25.01.380	11.5	Caixilho em alumínio de correr com vidro - branco	m²	6,00	R\$ 742,40	R\$ 893,40	R\$ 5.360,40
		12	PINTURA					R\$ 36.198,10
			Pintura de paredes					R\$ 34.264,27
CDHU 99	33.02.060	12.1	Massa corrida a base de PVA	m²	421,44	R\$ 15,11	R\$ 18,18	R\$ 7.661,78
CDHU 99	33.10.020	12.2	Tinta látex em massa, inclusive preparo	m²	421,44	R\$ 30,53	R\$ 36,74	R\$ 15.483,71
CDHU 99	17.20.140	12.3	Revestimento texturizado acrílico com microagregados minerais	m²	248,52	R\$ 37,18	R\$ 44,74	R\$ 11.118,78
			Pintura das esquadrias					R\$ 1.933,83
CDHU 99	33.11.050	12.4	Esmalte à base de água em superfície metálica, inclusive preparo	m²	12,60	R\$ 48,79	R\$ 58,71	R\$ 739,75
CDHU 99	33.12.011	12.5	Esmalte à base de água em madeira, inclusive preparo	m²	20,16	R\$ 49,22	R\$ 59,23	R\$ 1.194,08
		13	SERVIÇOS COMPLEMENTARES					R\$ 1.928,64
			Limpeza final da obra					R\$ 1.928,64
CDHU 99	55.01.020	13.1	Limpeza final da obra	m²	112,00	R\$ 14,31	R\$ 17,22	R\$ 1.928,64
							TOTAL GERAL	R\$ 361.013,73

TANABI, 19 DE DEZEMBRO DE 2025

Alexandre Silveira Bertolini
Prefeito do município de Tanabi

Vinicius Monteiro da Silva
ENG° CIVIL - CREA 5064041089